

Zmluvné strany:

Beata Volšíková
Sídlo: Andovce č. 203, 941 23 Andovce, okres Nové Zámky, Slovenská Republika
Prevádzka: J. Simora 5, 940 61 Nové Zámky
IČO: 41761952
DIČ: 1028684173
Zastúpený: Beata Volšíková
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, č. ú. 2058478057/0200
Kontakt: 035/ 6423262, 0917 549 803

/ďalej len „Realityplus“/

a

Názov klienta: Obec Horné Zelenice
Sídlo: Horné Zelenice 89, 920 52 Siladice
IČO: 00312568
DIČ: 2021279458
Zastúpený: Mgr. Viera Darivčaková
Kontakt: 0910 956 990, e-mail: hzhornezelenice@gmail.com

/ďalej len „obec“/

uzavreli zmluvu v ktorej sa dohodli na nasledovných ustanoveniach:

**čl. 1
Účel zmluvy**

Účelom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností pri zabezpečení podmienok a podkladov pre získanie nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP) na realizáciu projektu špecifikovaného v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

**čl. 2
Predmet zmluvy**

Touto zmluvou sa Realityplus zaväzuje, že zabezpečí pre obec služby, plnenie ktorých vedie k úspešnosti žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „ŽoNFP“) na získanie finančných prostriedkov na realizáciu projektu

„Zateplenie strechy a okná budovy Kultúrneho domu v obci Horné Zelenice“

Predmet zmluvy sa vzťahuje na získavanie dotácie z **Environmentálneho fondu na rok 2013**, Oblasť: Zelená investičná schéma, činnosť: GIS5 Program na zlepšenie energetickej hospodárnosti budov.

**čl. 3
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Touto zmluvou sa Realityplus zaväzuje, že:

- a) poskytne obci všetky dostupné informácie potrebné k získaniu NFP na predmetný projekt,
- b) poradí pri vypracovaní kompletnej žiadosti o NFP a pri kompletizácii príloh žiadosti,
- c) zabezpečí odovzdanie kompletnej žiadosti o NFP podľa druhého bodu tohto článku obci najneskôr 3 dni pred uplynutím lehoty na podanie žiadosti o NFP príslušnému orgánu, aby obec vykonala kontrolu správnosti. O odovzdaní žiadosti o NFP bude spísaný preberací protokol.
- d) po podaní žiadosti o NFP bude vykonávať činnosti v súlade s legislatívou SR smerujúcej k podpore a úspešnosti uchádzania sa o NFP.
- e) bude vykonávať dohľad nad realizáciou projektu, na ktorý bol poskytnutý NFP, až do úplnej refundácie zo strany príslušného orgánu, príp. do konca platnosti zmluvy o poskytnutí NFP. Táto etapa zahŕňa najmä dohľad nad činnosťami, tzv. externý manažment – vypracovanie žiadosti o platbu, komunikáciu s príslušnými inštitúciami, v súlade s platným programovým manuálom a príručkou pre danú výzvu.

2. Touto zmluvou sa obec zaväzuje, že:

- a) poskytne na požiadanie Realityplus všetky informácie, podklady, pomoc a súčinnosť potrebné na riadne plnenie záväzku Realityplus a na úspešné uchádzanie sa o NFP, najmä doklady a písomnosti, ktoré Realityplus bez súčinnosti obce nemôže zabezpečiť. Za týmto účelom môže obec Realityplus udeliť plnú moc na obstaranie predmetných písomností.
- b) poskytne bez vyzvania Realityplus známe informácie a skutočnosti rozhodujúce z pohľadu žiadosti o NFP a spôsobilé ohroziť priamo alebo nepriamo jej úspešnosť, rovnako tak spôsobilé ohroziť plnenie záväzku Realityplus.
- c) po skontrolovaní kompletnej žiadosti podľa článku 3. odsek 1. bod c). zachová lehotu na podanie žiadosti o NFP príslušnému orgánu.
- d) v prípade bezdôvodného vypovedania zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu 1 500 EUR do 15 dní od doručenia výpovede zmluvy.
- e) neuzavrie zmluvu obdobnú tejto zmluve s rovnakým alebo podstatne zhodným obsahom alebo účelom plnenia na rovnaký alebo podstatne zhodný projekt s iným, od Realityplus odlišným subjektom
- f) **v prípade neposkytnutia NFP z dôvodu zamietnutia žiadosti o NFP podať žiadosť o NFP vypracovanú podľa tejto zmluvy počas nasledujúcich 3 rokov až do jej schválenia.**

3. Realityplus je v súlade s touto zmluvou oprávnený najmä:

- a) použiť na splnenie svojich záväzkov tretie osoby.
- b) požadovať od obce odplatu dohodnutú v ustanoveniach nižšie.
- c) požadovať od obce plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy.
- d) vykonávať predmet svojho záväzku podľa vlastného uváženia, podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.

4. Obec je v súlade s touto zmluvou oprávnená najmä:

- a) informovať sa u Realityplus o všetkých skutočnostiach ktoré sa týkajú projektu a žiadosti o NFP.
- b) podávať Realityplus návrhy, pokiaľ má obec za to, že v zmysle návrhu by mohol Realityplus svoj záväzok splniť kvalitnejšie, alebo že prijatím návrhu obce by sa posilnil potenciál podanej žiadosti o NFP, jej podpora, a zvýšila by sa pravdepodobnosť úspechu žiadosti o NFP.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že s plnením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy začnú bezodkladne po podpísaní tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

6. V prípade nesplnenia povinností niektorého zmluvného partnera podľa tejto zmluvy druhá strana nezodpovedá za prípadné neúspešné plnenie

čl. 4 Odplata

1. Realityplus má za poskytované plnenie nárok na odplatu. Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu vo výške 500,- € obec zaplatí Realityplus do 14 dní odo dňa odovzdania kompletnej žiadosti.
2. Odplata sa považuje za zaplatenú dňom pripísania celej príslušnej finančnej čiastky na účet Realityplus.
3. V prípade omeškania obce s platením odmeny sa zmluvné strany dohodli na úrokoch z omeškania, a to vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

čl. 5 Trvanie zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína plynúť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a trvá do úplného ukončenia celého projektu.

Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo strán v prípade neplnenia povinností z tejto zmluvy druhou stranou odstúpiť alebo vypovedať zmluvu s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Ak zmluva zanikla výpoveďou, ale do podania výpovede už došlo k plneniu niektorou zo zmluvných strán, zmluvné strany sa zaväzujú tieto plnenia vysporiadať a upraviť svoj vzťah z tohto plnenia inou zmluvou.

Nárok na náhradu škody a vynaložených nákladov a výdavkov týmto článkom nie je dotknutý.

čl. 6
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť aj účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami a prílohami, ktoré musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Ak sa stane neplatným alebo neúčinným niektoré ustanovenie tejto zmluvy, ostatných ustanovení sa to nedotýka a tieto ostávajú naďalej v platnosti a účinné. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaviazali nahradiť neplatné a neúčinné ustanovenia dohodou, ktorá najviac zodpovedá účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch platných ako originál, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú a prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, s jej obsahom súhlasia, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, k jej podpisu neboli nijakým spôsobom nútení, nepodpísali ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoje záväzky budú riadne, v súlade s dobrými mravmi, svedomito a včas plniť.

Za Realityplus, dňa.....14.6.2012.....

Beata Volšíková
J. Šimora 5, 940 01 Nové Zámky
IČO: 41 761 952 DIČ: 1028684173
mobil: 0905 488 611
pečiatka, podpis

Za obec, dňa 23. júla 2012

pečiatka, podpis

