Mandátna zmluva

(o obstarávaní záležitostí investora)

(§ 566 a nasl. Obchodného zákonníka)

čl.1.ZMLUVNÉ STRANY

1.1 MANDATÁR: Ing. Ladislav Bosák,

Štatutárny zástupca : Ing. Ladislav Bosák

Osoba oprávnená na

jednanie vo veciach zmluvy : Ing. Ladislav Bosák

v technických veciach : Ing. Ladislav Bosák

Bankové spojenie :

číslo účtu :

IČO : 17547806

DIČ: 103 198 07 63

4

1.2 MANDANT : Obec Horné Zelenice

920 52 Horné Zelenice 89

Štatutárny zástupca : Mgr. Viera Darivčaková , starostka obce

Osoba oprávnená na

jednanie vo veciach

zmluvy : Mgr. Viera Darivčaková

v technických veciach : Mgr. Viera Darivčaková

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa

číslo účtu : SK 10 0900 0000 0051 3375 5960

IČO : 00312568

DIČ: 2021279458

IČ/DPH:

čl.2. PREDMET ZMLUVY

Zabezpečenie výkonu stavebného dozoru.

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu tejto zmluvy a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta a na jeho účet sa jeho menom vykonajú a zariadia investorské činnosti vo výstavbe na stavbe: „ Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Horné Zelenice" .

2.2 Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve

2.3 Mandant uhradí mandatárovi všetky účelne vynaložené náklady, ktoré sa viažu priamo na vybavenie jeho zmluvného záväzku na základe vzájomného odsúhlasenia s mandantom. Na náklady , ktoré súvisia so záväzkom mandatára len nepriamo, musí mať mandatár predchádzajúci súhlas mandanta.

čl.3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Zabezpečenie a výkon technického dozoru investora na stavbe

- zoznámenie sa s podkladmi pre realizáciu stavby- s projektovou dokumentáciou
- dodržanie podmienok stavebného povolenia po dobu realizácie stavby
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov
- spolupráca s projektantom a dodávateľom pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných vád projektu
- kontrola kvality a postupu prác
- účasť pri odovzdaní a prevzatí časti stavby

čl.4 SPÓSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1 Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, dojednania tejto zmluvy a vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a organizácií.

čl.5 ČAS PLNENIA

5.1 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v čl. 3 tejto zmluvy pre mandanta.

čl.6 SPOLUPÓSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu, ktorej potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy.

6.2 Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto požiadaviek mandanta:

- platný projekt stavby
- stavebné povolenie a vyjadrenia
- dodávateľská zmluva

čl.7 CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zák.č.18/1996 Z.z. o cenách, bude uplatnená sadzba podľa Cenníka z r. 2002 SKSI Výsledná cena 2 000,-EUR
Slovom: Dvetisíc eur.

7.3 Podkladom pre úhradu ceny prác bude faktúra, vystavená mandatárom . Faktúra je splatná do 7 dní od jej doručenia mandantovi.

7.4 Úhrada ceny za práce bude fakturovaná nasledovne: prvá splátka 500,- EUR- 7dní po podpise zmluvy, druhá splátka 800,-EUR v polovici zrealizovaných prác, posledná splátka v sume 700,-EUR po odovzdaní a prevzatí stavby.

7.5 Pre prípad omeškania mandatára s plnením predmetu zmluvy ako aj mandanta s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,05 o/o z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.6 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta bude mandatár fakturovať odpracovanú dobu.

čl.8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY , ZÁRUKA

8.1Mandatár zodpovedá, za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.

8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použití trval.

8.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného mesiaca odo dňa jej splnenia.

čl.9 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

9.1 Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení dohodnutých činností.

Jeho iné využitie, najmä prípadné ponechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom dodávateľa.

9.2 Zmluva je platná okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený mandatárovi. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom.

9.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

9.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden exemplár obdrží mandatár.

V Hlohovci 16.7. 2018

Ing. Ladislav Bosák
Stavebná a sprostredkovateľská činnosť
Bernolákova 39/A 920 01 Hlohovec

Mandant:

OBEC HORNÉ ZELENICE

Mandatár: